

修水县被列为全国“金惠工程”项目试点县

本报讯(浔阳晚报记者 吴业园)“金惠工程”是中国金融教育发展基金会在我国中西部农村地区开展金融知识教育与培训的全国性公益项目,旨在提升金融素养,改善金融生态环境,推动金融知识纳入国民教育体系,发展普惠金融,助推精准扶贫事业的发展。

浔阳晚报记者了解到,今年,修水县被列为全国“金惠工程”项目试点县,也是九江市首个试点县。未来三年,修水县将通过“金惠工程”开展农村金融知识普及和教育,不断提升农民群众金融素质并让他们获得更多的金融服务,助推脱贫攻坚工作。

近日,修水县举行了“金惠工程”启动仪式暨志愿者培训会。启动仪式上,出席领导向修水县辖内的16家银行保险机构授“志愿者服务队”旗帜。

国内最大吨位缆载起重机在中铁九桥成功下线

本报讯(浔阳晚报记者 叶涛)近日,中铁九桥工程有限公司研制的4台LZD900型缆载起重机出厂试验成功,标志着该起重机成功下线。LZD900型缆载起重机将用于世界上工程规模最大的双层悬索桥杨泗港大桥和世界荷载最大的公铁两用悬索桥五峰山长江大桥的钢架梁架,是目前国内同类型设备中吨位最大、技术含量最高的缆载起重机。

据了解,中铁九桥工程有限公司施工装备研制独树一帜,主导产品有多种型号架桥机、门座式起重机等,首创十项中国第一,开启了我国桥梁施工关键装备研制的先河。首创的悬索桥三大施工设备(主缆缠丝机、主缆挤紧机、缆载起重机),成功用于国内首座现代化悬索桥——汕头海湾大桥的钢架梁架,填补了国内空白,获得国家科技发明奖和三项发明专利。

经开区建设环保局稳步推进人防工作

本报讯(赵雯 占梦琳 浔阳晚报记者 高明磊)为优化九江经开区经济发展环境,充分体现为落户企业着想的精神,经开区建设环保局同九江市人防办协商后,自2014年1月1日起,撤销市行政中心“开发区窗口”,所涉及的项目立项审批、报建、规费缴纳等事项全部下放到九江经开区行政服务中心办理,同意在经开区增设人防窗口,办理人防行政审批业务。

自2014年1月1日窗口设立以来,该窗口认真履行职责,窗口工作取得了明显成效。自窗口成立以来,窗口共受理了78项人防业务,其中自建人防项目23项,人防易地收费项目55项,总计审批自建人防面积137453平方米,总计收取人防易地缴费约49814932元。在往年的窗口工作中也遇到了各种企业报建的不少问题,该窗口在碰到问题时态度积极向市人防办工作人员学习,在符合法律法规的情况下为企业快速解决问题,得到了企业的一致好评。

今后装修房子要签格式合同 我省统一制定示范文本

一直以来,受家装行业门槛低、缺乏监管约束的影响,良莠不齐的家装企业,采用不规范的格式合同或“霸王条款”,通过违规施工或以次充好等手段从中牟利。针对这一现象,江西省工商局、江西省消费者权益保护委员会、江西省室内装饰协会联合制定的“江西省家庭装饰装修施工合同(示范文本)”已正式在江西省工商局官网和省消保委、省室内装饰协会公众号上公示,正在向社会广泛征求意见。

■ 浔阳晚报记者 叶涛

装修材料以次充好将视为违约

合同中写明:施工方不得使用假冒、伪劣材料、设备或以低等级、低标号冒充高等级、高标号材料、设备进行装修。此

外,业主采购的装饰材料、设备均应用于本工程项目的装修,非经业主同意,施工方不得挪作他用。

对会产生噪音的施工将限时段

家住开发区的吴女士最近遭遇了一件烦心事,她家楼上的一户进行装修,吵得他们在家里没法正常生活,她自己曾上门与对方协商过,不过没有什么效果。大多数时候,楼上业主都不在,只有

装修工人在。虽然装修工人当时表示不做了,但她一回到家,十几分钟后,响声依旧。

那么,施工影响到邻居怎么办?

合同中写明:每日12时至14时、18

时违反此项规定,施工方除应承担合同总价20%的违约责任外,业主还可按消费者权益保护法有关规定举报投诉或索赔。

时至次日8时之间不得实施敲、凿、刨、钻等产生噪音的施工活动;不得造成相邻居民的管道堵塞、渗漏、停水、停电、墙体开裂、物品毁坏等事故,否则,产生后果的由施工方承担。

装修后空气质量不好应该返修

辛辛苦苦把房子装修好了,正享受新房带来的舒适,可室内的甲醛却超标了,用仪器检测直报警,家里通风了很久还是超标。相信这是不少新装修完房子的市民遇到的最头疼的问题。

甲醛超标该怎么办?

合同中写明:竣工验收时对工程质量、室内空气质量及结算存在异议时,可以请具有法定检测资质的检测机构进行检测、评估(室内环境质量检测验收须于

竣工七天以后进行)。检测、评估费用由提出异议的一方先行支付。经检测工程项目不合格的由施工方支付,并应当进行返工修理。因返工造成工程延期交付视同工程延误。

施工方可以拒绝业主以下要求

近年来,关于业主装修时,擅自拆掉承重墙的报道屡见不鲜。

浔阳晚报记者在采访时也发现,一小部分市民表示,拆掉承重墙问题不大,小区有业主就这么做了。还有市民认为,不拆掉承重墙,在上面打洞开

小窗是没问题的,这样做有利于采光通风。

那么,在装修时,施工方遭遇到业主的无理要求时,该怎么办?

合同中写明:未经房屋管理部门批准的情况下,装修方可拒绝业主以下要

求。随意改动房屋主体和承重结构;在外墙上开窗、门或扩大原有门窗尺寸,拆除连接阳台门窗的墙体;在室内铺贴厚度一厘米以上石材、砌筑墙体、增加楼面荷载;破坏厨房、卫生间地面防水层或拆改热、暖、燃气等管道设施。

贯彻落实市委十一届六次全会精神

我市推进第四次全国经济普查工作 摸清九江二三次产业发展“家底”

本报讯(浔阳晚报记者 叶涛)9月13日,九江市政府新闻办举办新闻发布会,介绍九江市第四次全国经济普查工作暨改革开放四十年发展成就相关情况。

浔阳晚报记者从此次新闻发布会上获悉:此次经济普查的对象是我市境内从事第二产业和第三产业的全部法人单位、产业活动单位和个体经营户。普查的主要内容包括普查对象的基本情况、组织结构、人员工资、生产能力、信息化建设和电子商务交易情况等。目前,全市经济普查工作稳步推进,正在实施单位清查工作,通过“地毯式”入户单位清查,摸清区域内各类单位的底数和行业分布,确保经济普查对象不重不漏,正确界定经济普查表的发放范围,夯实普查登记的基础。明年1月1日起,在单位清查的基础上开展普查登记工作。

据了解,我市第四次全国经济普查从2017年底开始准备,整个普查工作大体分为三个阶段进行。

第四次全国经济普查工作的三个阶段

2018年1月至12月:普查准备阶段

组建普查机构,落实普查经费,拟定工作计划,制定普查方案及各项工作细则,各级政府召开工作会议部署普查工作,培训普查人员,进行普查试点和单位核查,全面开展宣传动员。这些工作在2018年12月31日之前全部完成,以确保普查登记工作的如期进行。

2019年1月至6月:普查登记、数据处理、质量评估和数据上报阶段

对所有普查对象进行普查登记、数据处理、质量评估和数据上报。县级普查机构在这一阶段必须要完成普查表的收集、整理和审核、修正和上报工作。统计系统还将进行普查数据的逐级审核汇总、数据质量评估、数据质量抽查等工作。

2019年7月至2020年12月:数据发布、资料开发应用和总结表彰阶段

各级普查机构发布普查数据公报、编印普查资料、开展分析研究,建立健全覆盖国民经济各行业的基本单位名录库、基础信息数据库和统计电子地理信息系统、做好总结表彰等工作。

2018年9月第一周九江市生活必需品市场监测分析

11大类必需品价格,与上周相比4涨7跌

白条鸭零售价格跌了

据商务部生活必需品市场系统监测数据显示,本周我市白条鸭零售价格为14.68元/公斤,较上周下跌5.17%。

影响白条鸭零售价格走势的主要因素:一是延续了上月行情下滑的趋势,禽类消费继续呈走低态势,鸭价以当日销量来制定订货量,谨慎进货,给下行的肉鸭行情打开通道;二是消费需求减少,受“秋老虎”影响,9月初,天气依旧以炎热高温为主,人们口味偏向清淡,对禽肉需求有所下降,加之饲料价格持续下跌,养殖成本下降,拉低了禽肉价格;三是高温和高孵化率,导致禽类多疾病发生,增加了养殖难度,养殖户多持薄利多销情绪,零售价格环比下降。

随着天气逐渐转凉,以及双节的临近,禽肉消费将逐渐好转,预计后期白条鸭零售价格将呈波动上行态势。

据商务部生活必需品市场监测系统显示,本周我市生活必需品供应充足。11大类必需品价格,与上周相比4涨7跌。重点监测的60种生活必需品,18种商品价格上涨,29种商品价格下跌,13种商品价格持平。具体表现如下:

粮、油价格涨跌互现。粮食零售价格综合指数为6.7,较上周上涨0.45%,其中:大米均价为6.16元/公斤,与上周持平;面粉均价为7.23元/公斤,较上周上涨0.7%。桶装食用油零售价格综合指数为14.19,较上周下跌0.28%。

肉类价格止涨回落。肉类零售价格综合指数为39.46,较上周下跌0.25%,其中:精瘦肉零售价为31.85元/公斤,较上周上涨0.22%;五花肉零售价为25.72元/公斤,较上周上涨0.16%;牛腿肉零售价为60.81

元/公斤,较上周下跌0.67%。

鸡蛋价格涨幅收窄。鸡蛋零售均价为14.75元/公斤,较上周上涨0.75%。

蔬菜农贸市场价格继续走低。本周我市蔬菜农贸市场价格综合指数为8.51,较上周下跌1.28%。监测的30个蔬菜品种,呈9升13降8平走势,其中:油菜、芹菜、白萝卜价格较上周分别下跌12.5%、8.61%、9.25%。

水产品批发价格小幅波动。本周水产品批发价格综合指数为22.52,较上周上涨1.12%,其中:鲤鱼、鲢鱼价格较上周分别上涨3.57%、0.94%。

水果批发价格总体下降。本周水果批发价格综合指数为4.28,较上周下跌2.06%,其中:苹果、柑橘、香蕉、葡萄价格较上周都有所下跌,梨、西瓜价格与上周持平。

食糖、食盐价格一涨一跌。本周食糖零售均价为12.25元/公斤,较上周上涨0.91%;食盐零售均价为4.68元/公斤,较上周下跌0.21%。

奶制品零售价格略有下降。本周奶制品零售价格综合指数为107.35,周环比下跌0.12%。其中:国产品牌婴幼儿奶粉、中老年奶粉价格有所上涨。



市场
监测

【本栏目由市商管办协办】

市商管办市场运行调节科分析提供