

# 股评

## 三大股指冲高回落 沪指跌0.34% 黄金股逆势拉升

昨日,两市小幅低开后,在5G、券商板块轮番表现下,创指一度大涨逾3%,深成指更是站上8600点半年新高,随后三大股指集体跳水,沪指率先翻绿,黄金股虽午后逆势拉升,但依旧不改市场下行走势,市场人气聚散,资金做多意愿明显不足,截止收盘,沪指报2751.80点,跌0.34%,深成指报8451.71点,跌0.26%,创指报1412.54点,涨0.30%。从盘面上看,猪肉、黄金、多元金融居涨幅榜前列,氟化工、视听器材、粤港澳大湾区居跌幅榜前列。

**热点板块:**5G概念股再度崛起,表现活跃,法尔胜、杭电股份、硕贝德、东方通信、欣天科技、特发信息涨停,春兴精工、汇源通信、鹏博士、超讯通信、南京熊猫等个股均有大涨表现。午后黄金股逆势拉升,表现抢眼,金贵银业直线封涨停,园城黄金、白银有色、鹏欣资源、赤峰黄金、刚泰控股、山东黄金、湖南黄金、中金黄金等个股均有不同程度拉升表现。

**消息面:**2019工业互联网峰会在国家会议中心开幕。工信部部长苗圩在开幕式上表示,在网络方面,中国要加快标杆网络的建设,大力推进5G和全光网络的部署,打造标识应用的生态,在平台方面,中国要加快重点工业设备和企业上云的步伐,加大培育综合解决方案的提供商和平台企业,开展跨行业、跨领域平台的遴选和集成应用的试点示范。在安全方面,要着力构建起政府监管、企业负总责、社会监督的安全管理体系,加强安全的监测、防护技术手段的建设。

# 2018年九江市金融运行情况摘要 九江市存款增速位居全省第一

2018年,九江市存贷款增速继续呈现两位数增长,高于全国、全省平均水平,存、贷款增量再创历史新高,贷款增速连续21个月高于存款增速,实体企业及团体贷款占比大幅上升,金融运行总体平稳,主要特点如下:

从总体来看,特点如下:

(一)九江市存款增速位居全省第一,增量全省第二。2018年末,九江市本外币各项存款余额3383.8亿元,当年净增457.1亿元,较2017年多增140.7亿元,新增存款占全省的16.6%。12月末存款余额同比增长15.6%,高于去年同期3.5个百分点,高于全省7.1个百分点,高于全国7.8个百分点,存款增量仅次于南昌,增速全省第一。九江市存款增长较快主要是受非银行类金融机构存款增长的拉动影响。

(二)九江市贷款增量再创新高,增速位居全省第二。2018年末,九江市本外币各项贷款余额2520.6亿元,当年新增突破400亿元,达440.5亿元,较2017年多增118.2亿元,新增贷款占全省的9.4%,较上年提高1.4个百分点。12月末贷款余额同比增长21.2%,较去年同期提高2.9个百分点,高于全国8.3个百分点,高于全省3.2个百分点,增速居全省第二位。

(三)余额存贷比逐年提高,增量存贷比超

过95%。12月末,九江市银行机构存贷比达74.5%,较2017年提高了3.4个百分点,较2016年提高7.2个百分点。但九江市存贷比低于全国3.2个百分点,低于全省12.1个百分点。九江市增量存贷比达到96.4%,信贷投入对经济的支持力度进一步增强。

从信贷结构来看,特点如下:

(一)个人购房贷款增速大幅下降。受房地产调控政策因素影响,九江市个人购房贷款增速总体呈现逐月下降趋势,12月末九江市个人购房贷款余额同比增长23.1%,较2017年末回落10个百分点,较2017年7月份最高增速时回落15.8个百分点。

(二)个人消费贷款增速回落。受经济下行压力的影响,九江市个人消费贷款增长同比大幅回落。12月末九江市个人消费贷款余额同比增长26.3%,增速较上年末回落了15.4个百分点,个人消费贷款增速的回落另外一主要原因是受房地产市场降温影响。

(三)九江市房地产开发贷款增长迅猛。受棚改贷款增长强力拉动影响,九江市房地产开发贷款增速远高于去年同期,12月末九江市房地产开发贷款余额同比增长44.9%,较2017年末提高37.2个百分点。

(四)非金融企业及机关团体贷款占比明显提高。与上年度相比,金融支持实体经济发展的力度增大,2018年企业及团体贷款占比大幅上升,个人贷款新增占比明显下降。全年非金融企业及机关团体贷款增量占各项贷款增量的43.2%,较2017年提高了19.0个百分点,且多投放112.3亿元。2018年个人贷款新增占比为51.9%,较去年下降23.6个百分点。

(五)服务业贷款投放显著。因地方政府加大对城市公共设施及环境等改善,引导银行资金进入水利、环境和公共设施管理业行业及租赁和商务服务业行业。12月末,九江市服务业贷款本外币余额872.30亿元,比年初增加187.0亿元,同比多增121.1亿元,余额同比增长27.3%,高于去年同期16.7个百分点,高出各项贷款增速6.1个百分点。其中水利、环境和公共设施管理业行业的贷款增量占服务业贷款增量比重最高,占比达到52.7%。

(六)票据融资规模大幅攀升。在稳健货币政策的调控下,信贷投放呈现多渠道,更灵活,九江市票据融资规模明显扩大。2018年九江市票据融资净增57亿元,占九江市贷款增量的12.9%,12月末票据融资余额同比增长高达74.9%。(市人行)

## 今年1月份九江市存贷款增量增速双升

2019年1月份,九江市存贷款增速较去年同期明显上升,当月存款增加显著,贷款增加较多。

1月末九江市本外币各项贷款余额2588.8亿元,较年初增加61.9亿元,同比多增

36.9亿元,余额同比增长23.0%,高于去年同期4.7个百分点,高于全省增速4.3个百分点,增速在全省各地级市中位列第一。九江市本外币各项存款余额3514.1亿元,较年初增加129.9亿元,同比多增75.3亿元,增量在全省

各地级市中位列第二;各项存款余额同比增长17.9%,增速较去年同期提高6.9个百分点,高于全省增速8.3个百分点,增速在全省各地级市中位列第一。

(鲍显龙 王艳华)

# 无理由退房

## 恒大江湾·珑庭

# 新年安家 优选恒大

### 返乡置业6重礼 建筑面积约98-136m<sup>2</sup>·湖景装修房

**新春有礼**

每日3套 特惠一口价

**活动有礼**

陶艺手工秀 彩绘风筝节

**推荐有礼**

恒房通推荐98折 再减30000元

**购房有礼**

成交即可砸金蛋 获神秘大礼

**整点有礼**

整点抽粮油礼包 新年好运来

**装修有礼**

带装修交付 省时省心

**业主奖励再升级 工作之余轻松赚10万**

成交即获2%佣金 您推荐的客户购房额外98折

(例: 小明推荐成交1套总价500万房源 即可获赠税后10万佣金) 优惠活动有效期至2019年2月28日 业主新春活动期间注册认证购房,即可领取粮油礼包一份。

**恒大集团**

世界500强

0792 653 3333

接待中心: 恒大江湾营销中心(九江市开发区浔阳西路318号)

投资商: 恒大集团 开发商: 九江中海世豪置业有限公司

## 火爆认筹中

昆明空港 璀璨四季 文旅王国 0792 653 3333

45-158m<sup>2</sup> 庭院别墅 / 花园洋房 / 瞰景高层 / 平层公寓

开发商: 昆明中樾房地产开发有限公司/昆明中樾房地产开发有限公司 预售云字2013第95号 本广告为要约邀请,买卖双方权利及义务以双方签订的《商品房买卖合同》为准,相关内容如有更新,请以最新资料内容为准。