

# 财富周刊

《**证券时报**》



晚报生活微信

扫一扫,只为财富增长!

2019年8月27日 星期二 统筹 李海 13979220114 责编 欧丹 校对 卢英



## 股评

### 三大股指低位盘整 沪指跌超1% 医药股表现强势

昨日,受外盘影响,受外围市场下跌影响,三大股指早盘均低开逾1%。黄金、农业、稀土板块先后拉升。盘中多头进攻积极,三大指数集体回稳,深强沪弱格局延续,创指跌幅一度回升1%以内,但随后指数短线走弱,股指走势承压后短暂企稳。临近上午收盘,三大股指企稳后弱势震荡。随后,医药、汽车等板块相继冲高,股指小幅走强,三大指数跌幅悉数收窄至1%以内,创指再度上探至1600点上方。盘面上,个股炸板率有所走低,资金做多情绪稍显转暖。午后三大股指低位震荡,三大股指跌幅再度扩大至1%。尾盘,指数表现波澜不惊,延续弱势震荡格局。盘面上,赚钱效应较好,医药股延续上午的强劲势头,部分强势股炸板,个股总体上仍跌多涨少,成交量未见明显变化。农业、黄金、汽车等板块保持高位。总体上,午后资金做多意愿不强,个股跌多涨少。截止收盘,沪指报2863.57点,跌1.17%,深成指报9270.39点,跌0.98%;创指报1600.80点,跌0.91%。

从盘面上看,医药、汽车、农业居板块涨幅榜前列,自贸港、保险、通信板块跌幅榜前列。

据分析认为黑天鹅事件加剧A股调整,跌破前期箱体后(2822~3050),在2733点获得支撑。随后多项改革利好推动A股触底反弹,但沪指遭遇2900点强压,继续在箱体内存整。周四大盘回踩5日均线后回升,市场成交量再次萎缩,显示突破难度极大,而外围市场再度大跌引发市场短期防御属性的开启。预计指数短期仍有反复,建议保持观望。而中期角度,市场底部确立,流动性仍是制约行情上涨的最主要因素,建议关注绩优超跌股和政策利好驱动的投资机会。

短线关注2878点缺口能否回补。昨日两市集体低开,但开盘之后指数较为强势。日线级别,MACD指标红柱有所缩短,KDJ指标有拐头向下趋势。均线方面来看,目前指数依然运行20日均线之上,指数下方有10日线,20日线支撑,指数上方有缺口及30日线压力,属于上有压力下支撑,短期可能会以震荡方式运行。短线关注昨日缺口2878点能否回补,要是能够顺利回补则会进一步证明市场还会继续走高。



## 时隔一年半普通FOF审批重启 与养老基金差异化定位

6月份基金中基金(FOF)产品新指引发布,普通FOF审批重启。在距离上一次批复1年半之后,新一批普通FOF终于拿到了批文。

业内人士表示,普通FOF和养老目标FOF未来要进行差异化定位,普通FOF应立足“全天候”资产配置产品,在投资期限等细节上区别于养老目标FOF。

### 5只普通FOF获批

此次获批的5只基金分属易方达、广发、富国、诺德和嘉合基金公司。

从上报日期来看,不少产品于2016年底已提出申请,审批过程历时近3年。从产品名称上看,5只FOF强调“多资产”、“大类精选”、“优选”,主攻大类资产配置,且均为“3个月定期开放混合产

### 寻找FOF差异化定位

实际上,基金公司一直对布局FOF产品非常积极。今年6月,FOF审核指引发布后,有基金公司随即上报了新的品种。目前等待批文的产品约有79只。

据一位业内人士介绍,其所在公司也在研究FOF审核指引,但这类产品并非今年主打,也不急于推出。

从过往情况看,普通FOF受累于市场震荡而表现不佳,募集难度也比较大。除首批FOF募集情况较好外,后面两批FOF募集规模较小。有业内人士表示,FOF基金赚钱效应不明显,销售有难度,因此并不急于布局这块业务。

品”,与“1年”、“3年”、“5年”封闭期的养老FOF基金形成互补。

2017年普通FOF推出曾引起市场广泛关注。当年9月,首批6只FOF获批成为基金行业的一件大事。2018年3月和4月,再有两批FOF获批;三批合计14只。其后获批的FOF全部为养老目标型

产品,再无普通FOF放行。

经过漫长等待终于拿到批文,有基金公司已经安排好了发行计划。据了解,富国基金将于9月2日推出他们的富国智诚精选3个月持有期混合FOF,该基金管理费为0.6%,托管费率0.18%,均低于当前偏股型FOF的平均费率水平。

产品,再无普通FOF放行。

产品,再无普通FOF放行。

经过漫长等待终于拿到批文,有基金公司已经安排好了发行计划。据了解,富国基金将于9月2日推出他们的富国智诚精选3个月持有期混合FOF,该基金管理费为0.6%,托管费率0.18%,均低于当前偏股型FOF的平均费率水平。

年至5年不等的锁定期,普通FOF则没有锁定期要求,在灵活度方面普通公募FOF享有优势。而且普通FOF可以细分为货币型、股票型、混合型等,可以与养老FOF明显区别开来。

“FOF作为资产配置工具具有不可替代的优势,发展普通FOF有助于进一步满足投资者多样化的资产配置需求,丰富相对收益策略产品。”一位业内人士表示。

今年以来,普通FOF业绩有明显回升,据银证统计,截至8月16日,14只普通FOF今年以来平均收益率为10.12%。(据《证券时报》)

## 央行调整新发放商业性个人住房贷款利率

继上周决定改革完善市场报价利率(LPR)形成机制后,8月25日,央行又发布了商业性个人住房贷款利率调整的公告。

央行有关负责人表示,个人住房贷款利率是贷款利率体系的组成部分,在改革完善贷款市场报价利率(LPR)形成机制过程中,个人住房贷款定价基准也需从贷款基准利率转换为LPR,以更好地发挥市场作用。同时,个人住房贷款利率也是房地产市场长

管理机制和区域差别化住房信贷政策的重要内容。

为落实好“房子是用来住的,不是用来炒的”定位和房地产市场长效机制,确保定价基准平稳有序转换,保持个人住房贷款利率水平基本稳定,维护借贷双方合法权益,人民银行发布公告明确个人住房贷款利率调整相关事项。

调整内容重点有:自2019年10月8日

起,新发放商业性个人住房贷款利率以最近一个月相应期限的贷款市场报价利率为定价基准加点形成。加点数值应符合全国和当地住房信贷政策要求,体现贷款风险状况,合同期限内固定不变;借款人申请商业性个人住房贷款时,可与银行业金融机构协商约定利率重定价周期;首套商业性个人住房贷款利率不得低于相应期限贷款市场报价利率,二套商业性个人住房贷款利率不得

低于相应期限贷款市场报价利率加60个基点等。

此次商业性个人住房贷款利率调整,会对居民家庭产生哪些影响?

央行有关负责人表示,人民银行分支机构将指导各省级市场利率定价自律机制及时确定当地LPR加点下限。与改革前相比,居民家庭申请个人住房贷款,利息支出基本不受影响。(据《证券日报》)