

窗外的垃圾中转站散发异味

浔海领域小区物业:每天都会清理一次

本报讯(浔阳晚报记者 李超铭 文/摄)近日,有市民向浔阳晚报记者反映,浔海领域小区内有一个垃圾中转站,就在自家的窗外,里面的垃圾散发出异味,让人“苦不堪言”。这到底是怎么回事呢?昨日下午,浔阳晚报记者来到浔海领域小区。

在浔海领域小区的西南角,浔阳晚报记者找到了市民说的垃圾中转站。该垃圾中转站是露天的,约有百平方米,有两堆生活垃圾和一堆建筑垃圾,可能是由于天气凉了,垃圾的异味并不重,但蚊虫不少。

“这样的情况已经持续很多年了,我每天出门都要从垃圾中转站的门口经过。”住在附近居民楼的一名业主告诉浔阳晚报记者,如果是三伏天,有时风向不好,她在家中都能闻到垃圾的臭味,苍蝇蚊子也很多。另一名业主表示,让他不理解的是,这个垃圾中转站距离居民楼仅有20米左右,他希望垃圾中转站能“挪挪地”,还居民一个清静安宁。

随后,浔阳晚报记者找到浔海领域小区的物业。对于此事,物业经理李先生表示,业主说的垃圾中转站仅为小区的业主服务。“小区由于道路窄,再加上居民楼位于台阶之上,那种全自动的垃圾清运车没有办法进入,只能由保洁人员用板车将小区里的垃圾集中到垃圾中转站,再请人用三轮车转运到环卫所。”李先生表示,一般保洁人员会在每天的7时和14时两次将垃圾集中到垃圾中转站,“每天9时左右,会有人来拉走”。



垃圾中转站。

“今天上午,已经有人将垃圾中转站清理干净了,现在里面的垃圾是之后才被集中运到那里的。”李先生表示,按照以前的规划,该处原本是一个服务周边区域的垃圾中转站,但由于业主的反对,最终没有建成,不过现在还有一间原本用于压缩垃圾的房

屋。“我已经跟保洁人员沟通过了,让他们将垃圾堆放在离居民楼远一点的地方。如果还是对业主或周边居民产生影响,物业可以考虑用建筑垃圾将‘压缩屋’回填平整后,将垃圾堆放进室内。”李先生称,如果业主有好的建议,也可以与物业沟通。

记者帮你问

孩子到外地上幼儿园 接种查验证明咋开?

陈女士:今年8月中旬,我带孩子搬到福建莆田生活,孩子刚满三岁,准备今年上幼儿园,在莆田一家幼儿园办理入园手续时,幼儿园老师告知需要出示九江疾病预防控制中心开出的儿童预防接种查验证明,证明孩子接种过哪些疫苗,想问查验证明具体怎么办?如果还有个别疫苗没打,怎么补打?

吕安琳:浔阳区疾病预防控制中心的工作人员表示,开查验证明首先要看孩子的儿童预防接种证在哪里办的,如果在浔阳区办理,则带着孩子的预防接种证原件到浔阳区的防疫站办理即可;如有疫苗没有接种,可到当地防疫站进行补种。

市民呼声

向湖2路路灯不亮 市民担心出行安全有隐患

本报讯(吕安琳)9月2日,家住开发区康乐小区的吴先生致电浔阳晚报热线8530000反映,他家小区附近有一条路,长期没有路灯,居民出行十分不安全,希望相关部门关注。

吴先生说,他住在康乐小区,该小区是开放式小区,周边有许多条小路,其中有一条向湖2路前几年修过一次,路况变好了,可是自从去年路灯坏了就一直没有亮。这条路新修后,来往车辆比较多,市民担心夜间出行会有安全隐患,希望相关部门能够尽快维修。

为此,笔者联系到开发区城管部门,一位工作人员表示将尽快联系吴先生了解详细情况。

小区烧烤店油烟扰民

濂溪区城管部门:该店已安装油烟净化器,油烟排放指数达标

本报讯(吕安琳)近日,家住濂溪区慧龙新城小区的周先生致电浔阳晚报热线8530000反映,小区里有一家烧烤店,在夜间经常有难闻的烧烤油烟味,居民担心会影响生活和健康,希望相关部门能及时处理。

周先生说,小区广场旁的这家烧烤店已经经营几年时间了,居民一直为烧烤店的油烟问题烦心。

9月2日晚,笔者来到慧龙新城小区,在小广场旁看到了周先生所说的烧烤店,20时许,烧烤店便在人行道上摆放了6张桌子及许多椅子。笔者在路边站了几分钟,看到烧烤店的员工将一大盆水倒至人行道上,影响来往的居民通行,另外还看到在烧烤店二楼的玻璃上伸出一个大烟囱,正对着小区广场。

9月3日,笔者联系濂溪区城市管理局,一位工作人员表示,前期已经接到对于该家烧烤店的投诉,每次接到投诉,都会派辖区城管人员查看及跟进处理,今年上半年该家烧烤店已经安装了油烟净化器,经过生态环境部门联系第三方测评,该店的油烟排放指数已达标。但油烟净化器只能过滤有害物质,无法过滤烧烤的味道,因此不会对人体造成损害。针对小区内餐饮店出店经营的问题,可由小区物业及物业管理部进行劝导和管理。

高空掉烟头烧坏被单

长虹家园物业:尽快协调处理

本报讯(浔阳晚报记者 张新红)日前,长虹家园小区业主反映,她楼上的邻居抽烟直接从阳台扔烟头,将其晾晒的被单烧出洞来。

据该业主反映,她居住在长虹家园10栋3单元二楼,楼上住着一个老婆婆,总从高空丢烟头,经常把她家晾晒的被单灼烧出洞眼。她说,前几日,家中被单晾晒在外,她回来准备收回时,发现被单上有被灼烧的洞眼,就将被单拿到物业服务处,希望物业公司能尽快处理。

在小区物业服务处,工作人员说,业主确实反映过此事,被单也拿来了,但具体问题还需经解决。

对此,该物业服务处经理表示,业主家楼上住着几户居民,虽然烟头是高空落下,但无法确定是哪一户,需要调查了解。当然,高空抛烟头是危险的,这种行为他们肯定要制止。对于业主的反映,他们会在调查了解情况的基础上处理,同时也会告诫相关业主今后禁止高空抛烟头,避免这种危险行为给他人造成伤害。

满庭春西门广场喷泉变游乐园

回应:这片区域属于开发公司自持商业区



被改成儿童乐园的喷泉。

本报讯(浔阳晚报记者 张新红 文/摄)日前,满庭春一名业主向浔阳晚报热线8530000反映,小区西门的喷泉广场被物业公司出租给一家儿童乐园,侵犯了全体业主的公共权益。

据这名业主介绍,西门的小广场一直是居民活动的场所,内有喷泉。起初喷泉尚有清水涌流,后来不知何故被长期闲置。今年夏季,物业公司将广场连同喷泉租赁给一家儿童乐园使用。商家在喷泉水池内放置塑料鸭子等供儿童游戏的玩具,同时收取门票等

费用。“以往物业禁止业主的孩子在里面玩,现在却转为商业用途,这完全不顾业主的权益。不仅如此,广场内还划出停车位,挤占业主的休闲空地。”

对此,满庭春物业服务中心龚经理表示,业主所说的广场是开发公司自持的商业区,早已独立报备,不属于小区公共部分。喷泉让给儿童乐园使用,本意是营造广场商业气氛,带动商业区的发展,暑假过后,喷泉就会恢复原状。

包装脏了、度数错了,退货运费还要顾客承担 网购隐形眼镜遭遇“奇葩事”

本报讯(吕安琳)近日,市民刘女士致电浔阳晚报热线8530000反映,她于今年6月底,通过微商购买了副隐形眼镜,可收到货后却发现隐形眼镜的内包装很脏,度数还发错了。而且与微商沟通了近两个月,最后微商还让她出运费退货,这让她十分气愤。

刘女士说,6月底她经朋友介绍添加了一名卖隐形眼镜的微商,并在这名微商那里购买了几副有度数的隐形眼镜。过了几天收到

货后,发现除了有一副眼镜的度数不对外,其他几副隐形眼镜盒内包装很脏,这让她担心有质量问题,根本不敢拆开使用。于是她马上联系了这名微商,可微商回复信息十分慢,不是说在出差,就是说在忙,最后竟然说包装盒内脏是因为天气原因造成的,这让她不能接受,前后联系了近两个月时间,最后该微商说由刘女士承担运费,可以退货。刘女士非常气愤,是对方的责任为何要自己承担运费,

最后刘女士还是将这几副眼镜退货了,表示以后网购一定会更加谨慎。

为此,笔者联系到浔城一律师事务所的一名律师,他表示市民如遇到这样的情况,首先应收集、保留证据,用手机拍下有问题的商品照片,并截图聊天记录,以备投诉时使用;其次可向微信平台或微商所在地消协组织投诉。最后提醒广大市民,通过微商交易时,要了解卖家的真实身份信息,保留汇款、支付凭据。