

快捷 60分钟内办结,真给力!

本报讯(记者 朱曦薇)记者从市不动产登记中心获悉,为进一步优化营商环境,为企业、群众提供便利,自2月11日起,19种业务类型的办结时限压缩至60分钟内办结;根据实际,需要进行公示或公告、实地查看、权籍调查、大宗业务、错时延时服务期间受理

的业务除外。

据悉,19种业务类型具体为:一般转移登记(线下业务)、夫妻财产约定、离婚析产业务、补证业务、换证业务、抵押权首次登记,抵押权变更登记,抵押权转移登记,抵押权注销登记,抵押权更正登记,国有建设用地使用权首次登

记,国有建设用地使用权变更登记,国有建设用地使用权转移登记,国有建设用地使用权更正登记,国有建设用地使用权及房屋所有权变更登记,国有建设用地使用权及房屋所有权注销登记,异议登记,注销异议登记,居住权登记。



“水淹路”变“平安路” 村民喜笑颜开

本报讯(王淦 吕卓然 记者 谈思宏)“路修好了,通车了,我们再也不愁下雨走‘水淹路’了”,近日,瑞昌市武蛟乡集兴村刘大爷喜笑颜开,奔走相告。

村民口中的水淹路,是武蛟乡集兴村大屋刘等3个村民小组130户400余人外出的必经之路,全长616米。原来是晴天一身灰、雨天一身泥,碰到暴雨天气,村民出行就靠划船,特别是学生上学非常不便、极不安全。

“水淹路”于2021年4月开工,2021年6月,因经费原因被迫停工。瑞昌生态环境局得知情况后,把解决集兴村群众“出行难”问题作为“我为群众办实事”的头号工程,在自身经费严重不足的情况下出资5万元进行帮扶,并协调相关部门筹措资金50万元,同时,积极争取上级乡村振兴帮扶资金50万元,确保了“水淹路”改造工程的顺利实施。为了解决工程施工中水泥、石子等物资紧缺的问题,瑞昌生态环境局及时与企业协调,保障工程所需物资顺利供应。

目前,总投资60余万元的“水淹路”改造工程共填充土方600多立方米,浇筑混凝土550余立方米,路面宽度从3.5米拓宽至6米,修筑护坡250余米,种植绿化树木270棵,原来的“水淹路”,如今已经成为了集兴村内一条绿意盎然的平安路、幸福路。

修好路灯迎光明 居民出行亮堂堂

本报讯(记者 吴金阳)“这条巷子的路灯坏了,这些天晚上出行总是提心吊胆。”2月11日上午,在浔阳区浔阳东路95号市商业局宿舍门前,居民刘大姐高兴地告诉记者,感谢路政人员帮助居民解决了实际问题,她激动地说:“现在路灯亮了,出行更安全了。”

据了解,市商业局宿舍是一个无物业的老旧小区,一直以来由社区负责管理。“前不久,社区接到居民反映,市仲裁委旁边巷子的路灯坏了,大家夜间出行不便,希望相关部门能够帮助解决。”小南门社区书记简莉告诉记者,由于该宿舍原有的路灯损坏后无人维修,路灯“失明”导致商业局宿舍里的道路一到晚上就黑漆漆的,给附近居民尤其是老人和小孩的出行带来了安全隐患。

接到反映后,社区人员立刻联系路政部门对损坏的路灯进行排查,发现宿舍路灯因为前不久下雪导致线路受潮短路的原因“失明”,到了晚上一片漆黑,影响居民通行。随后,社区工作者配合路政施工人员对3盏受损路灯进行了更换,最终使路灯亮了起来。

路灯及时得到维修,宿舍院内道路“点亮”了,小区门口、楼道外都变得亮堂堂的。“路灯修好了,让我们走夜路不再担惊受怕。现在下班回家,看到宿舍道路敞亮了,心里暖暖的,真是谢谢你们呀!”小小的路灯恢复了往日的明亮,给宿舍内的一方天地送来了光明。

方便 开通一站式迁移平台办理业务 九江湖北户政业务实现“跨江通办”

本报讯(记者 张倩)“没想到户口不在九江,也能在这里办理户籍迁移业务,而且一次就办好了,实在太感谢了!民警业务熟练,态度也很热情!”刚拿到新户口簿的张师傅激动地为浔阳区公安分局人民路派出所户籍民警点赞。

原来,张师傅老家在湖北省黄冈市,为了方便孩子读书,今年春节前夕,张师傅到辖区人民路派出所咨询,希望把一家三口的户籍迁入浔阳区。在人民路派出所户籍窗口,民警热情地接待了他们,并快速办好相关业务,张师傅也成为全市第一名体验赣鄂户政业务跨江通办服务的居民。

“湖北黄冈落户一站式办理,让我们一家避免了感染疫情的风险。真是太方便了!”1月28日,黄冈居民徐女士来到八里湖新区公安分局九龙派出所办理了户籍迁移业务后,十分感激地说。“这段时间疫情反复,我们一家也



民警为市民办理户政业务。(警方供图)

不敢随意出省,但是我们的户口都在湖北,以前要迁过来,得先去户籍地所在派出所办理,现在在九江就能通过一站式迁移平台办理,太好了。”

2月10日,记者从市公安局户政支

队了解到,根据九江市发改委下发的相关文件要求,九江市公安局与黄冈市公安局启动两地户政业务联勤协作“跨江通办”,两地居民可实现户口跨省“一站式”迁移。

贴心 正式落地实施! 我市发出首张居住权登记证明

本报讯(王芳芳 邹欣如 记者 朱曦薇)2月13日,在市不动产登记中心错时服务窗口,工作人员在核对申请人身份信息、产权信息及相关申请材料后,为市民董女士办理了居住权首次登记。该业务的成功受理,标志着我市居住权登记正式落地实施,居住权登记将以不动产登记的形式予以确认,同时受到法律保护。

“居住权是《民法典》中物权编新

增的一项用益物权,是指自然人按照合同的约定,对他人所有的住宅享有占有、使用的权利。登记居住权为保障养老用房、离婚后共同居住、继承后共同居住等现实问题提供了解决方案,完善了住房保障体系。”市不动产登记中心相关负责人介绍,办理居住权登记,应经房屋所有权人同意,申请双方携带有效身份证件、不动产权属证书原件及相关材料(居住权合同、遗

嘱、遗赠或生效法律文书),到房屋所在地的不动产登记中心办理。

据悉,面对群众对居住权登记的强烈需求,市不动产登记中心再次拓展延伸业务类型,按照《民法典》等相关要求及时研究了居住权登记的收件材料、业务流程和法律风险,修改完善了申请材料清单、居住权合同等示范文本,并合理设置居住权登记中各流程的权限配置,保障居住权登记工作顺利进行。

经开区自然资源分局部署2022年重点工作任务

本报讯(李引萍)2月15日,经开区自然资源分局召开全体干部大会,学习贯彻全省自然资源工作及自然资源系统全面从严治党视频会议精神,并结合分局工作实际,安排部署2022年重点工作任务。

会议表示,此次召开春节后的第一个全局性会议,既是收心会,也是部署会,更是动员会。大家要迅速把精神状态调整为工作模式,投身到新一年的工作中来。全局上下要深入贯彻

列会议精神,统筹谋划好全面从严治党新要求和全年工作目标任务。

会议要求,分局全体干部职工要认真学习中央纪委十九届六次全会、省纪委十五届二次全会、市纪委十二届二次全会、省自然资源系统全面从严治党视频会议等会议精神,牢牢把握全面从严治党的政治要求。要抓好“落实”,做好用地要素保障。从规划着手谋划全局,留足发展空间;贯彻落实绿色发展观,全面盘活闲置资产;强化自然资源要素保障,确保项目

合理用地需求;强化自然资源支撑作用,做好土地盘整出让工作;强化自然资源服务意识,促进优化营商环境。要突出重点,专班对接重大项目。建立重大项目审批工作进度台账,确保问题限时解决,进度按时推进。对石化产业园、巨石玻纤、德福新能源材料及北汽重组等重大项目成立自然资源项目服务专班,做到主动对接、全力配合、高效服务,为经开区“决胜营收三千亿、奋进全国五十强”奋斗目标贡献自然资源应有力量。

九江市中医医院

脑病科中医特色突出 手术技术精湛

长期聘请北京天坛医院、宣武医院、东直门医院、玉泉医院专家坐诊,中西医并重。

医疗特色:三叉神经痛、面肌痉挛、中风康复、脑瘫、癫痫、帕金森病及常见神经系统疾病的中西医结合治疗。

地址:九江市德化路555号(南院9、10楼)

健康热线:13576209437(谭主任 神经脊柱方向) 13879212241(钟主任 神经外科、脑瘫方向)

13970242353(汤主任 神经内科方向) 15807929984(陈主任 中医康复方向)

中医医疗广告审查证明文号:(九)中医广[2020]第12-28-01号

江西省中医

脑病区域治疗中心

医保小课堂

问:居民医保如何补缴?
答:2022年度居民医保虽然取消了补缴上一年度增加的费用,但一些参保群众对于要补缴2017年以来未缴或断缴的费用反应较大,认为不合理,对原人社厅的文件规定也表示无法理解,每年到居民医保集中缴费期,各级医保部门工作人员均要花费大量精力向参保群众做此解释工作。其实,医保在当下是十分惠民划算的,如果有生活变动产生断缴的情况,请居民一定要及时缴清,以免耽误后期享受医保优惠政策。

九江市医疗保障局:8586309、8121135