



# 小区电梯停用 业主苦不堪言

## 回复:泉港星苑新物业已进入即将恢复运行



小区电梯将恢复运行。

本报讯(记者 吴业园 文/摄)连日来,家住浔阳区泉港星苑小区的业主纷纷来电,反映他们居住的17层大楼的两台电梯全部停运,大家出行只能走楼梯,如此高温的天气,担心会有老人在爬楼过程中晕倒。

据市民李女士介绍,她的父母单独住在泉港星苑小区16楼,原来有两台电梯,因为一台电梯在运行当中出现问题早前就被关停了,大家只能用剩下的电梯。让他们没想到的是,上个星期,大楼唯一的电梯也被相关部门关停了。由于父母年龄大,天气炎热,她只得将老人送到乡下去住了。

泉港星苑是一个独栋楼的小区,大楼一共17层,有两台电梯。7月11日上午,记者在现场看到,目前两台电梯已经全部停运,业主只能天天爬楼出门。正在楼下休息的业主谢先生告诉记者,小区之前请了人专门负责电梯运行事宜,近段时间,业主和维

护电梯运行的人发生了纠纷,导致最后一台正在运行的电梯出现诸多问题,相关部门在检查时发现电梯已经脱保几个月,而且电梯内的呼救电话系统都没有了,极易出现重大安全隐患,为此下达了整改通知。但是,一个月后也没进行整改,所以相关部门只能依法依规将电梯停运。

小区业主纷纷表示,电梯再不修好,这么高温天气里爬楼梯会出事的,特别是老人家,一旦出事谁来负责?希望有关部门能帮他们早点恢复电梯的运行,给大家一个方便。

据东门口社区负责人介绍,社区接到泉港星苑小区业主反映电梯停运一事,社区也在积极对接,并于6月初召集相关人员开会,商讨解决方案。目前,一家新的物业公司已经入住泉港星苑小区,电梯维修等事宜也在进行交接和走流程当中,用不了多久,泉港星苑小区电梯将恢复运行。

### 社区新闻

## 提高反诈防骗能力 守护老年人“钱袋子”

### ■ 河畔社区

本报讯(记者 吴业园)为提高老年人反诈防骗能力,守护老年人的“钱袋子”,日前,经开区河畔社区开展了一系列宣传活动。社区通过形式多样的反诈宣传手段,与多方合力,在辖区内多层次、全方位地掀起一轮养老反诈宣传新高潮。

空巢老人往往更加容易听信骗子的花言巧语。河畔社区针对辖区内空巢老人这个弱势群体,联合派出所、检察院深入辖区空巢老人家中,在贴心陪伴老人唠家常的过程中,为辖区老年人揭露养老诈骗的危害和套路。河畔社区还在辖区内开展“反诈小扇送清风”活动。河畔社区印制800把反诈小扇,免费派送给辖区的老人,为他们送去丝丝凉意的时候,也让反诈清风沁入到老年人心中。

河畔社区工作人员还在小区快递存放点给每个包裹贴上“反诈小贴士”,让这群可爱的小贴士跟随着包裹把防养老诈骗宣传带到居民的家中。针对户籍在河畔社区,但各种原因本人不居住在辖区内的老年人,河畔社区工作人员逐一给每名老人打电话,叮嘱他们“不轻信,不转账,多留心眼,多听劝告,牢牢守护好自己的养老钱”。

### ■ 赵家花园社区

本报讯(记者 吴金阳)近日,浔阳区赵家花园社区开展“关爱老人,防诈骗知识”宣传活动,向辖区老年人普及防诈骗知识和技巧,进一步提高老年人自我防范意识与能力。

在现场,工作人员邀请社区民警黄警官为老年人带来一堂防诈骗知识讲座,通过现场讲解新型诈骗知识类型及典型案例,告诫居民们在日常生活中要注意警惕,不要相信陌生人的花言巧语,一定要记住“不听、不信、不转账、不汇款”,遇到问题要及时和社区联系,同时也可报警或与家人、朋友证实,千万不能听犯罪分子的谎言,面对形形色色的骗术,要保持清醒头脑,不贪图小利,提高警惕,远离诈骗。

通过此次防诈骗知识宣传活动,提高了社区居民的防盗防骗意识,避免和减少社区案件发生,通过工作人员的讲解,老人们对于形形色色的诈骗手法有了一定了解,增强了他们的自我安全防范意识,营造了和谐美好的社区氛围。

## 私排污水至市政管网 烤鸭店被责令整改

### 商家:按要求整改到位



污水排口已完成了改造建设。

本报讯(记者 周慧超 文/摄)农贸市场周边环境直接关系到老百姓“菜篮子”幸福感。7月11日,九江市城市管理局水环境治理执法人员在四码头江州菜场周边巡查时,发现“宋记北京烤鸭”店铺的工作人员,将店内污水直接倾倒在马路边雨水篦子中,随即责令该店进行整改。目前,该店污水排口已完成了改造建设,并已投入使用。

“宋记烤鸭店”是一家网红烤鸭店,店门口不断有外卖骑手出入取货。生意越好越应该承担保护环境的社会责任。执法人员在巡查中发现该店违法违规后,立即对该门店开展专门的宣传教育,并责令其进行整改。随意倾倒污水不仅会产生

异味,影响市容市貌,而且造成雨水管网堵塞,严重的还会导致排水不畅,影响城市防汛安全。污水进入雨水管网后,会通过雨水管网排入到城市的河流或者湖泊中,造成水环境污染。

商家表示充分认识到错误,并承诺立即按照要求整改到位。次日,执法人员再次到该店铺检查,看到该商家已经做出了相应的整改,污水排口已完成了改造建设,并已投入使用。

今后在前期广泛宣传引导的基础上,市城管局水环境治理执法人员将持续加强日常巡查管控,夯实水环境整治基础,创新管理模式,努力打造一个洁净、有序、文明、美丽的城市环境。

## 推理游戏店关门跑路 消费者遭遇退费难

### 提醒:警惕预付消费

本报讯(记者 吕安琳)浔阳区市场监督管理局日前接到市民张女士投诉,反映浔阳区玄镜推理阁游戏店关门,店主联系不上,消费者遭遇退费难。据市场监管部门介绍,目前已将该店列入经营异常名录。

“我在这家店还有700元余额未用,据我所知还有一些消费者和我有着同样的遭遇。”张女士表示,对于该店关门跑路、失信于消费者的行为,她感到十分气愤。张女士告诉记者,她于2019年12月在该店充值1000元,用于平时玩剧本杀

游戏,之后因为工作忙碌,去的次数非常少。今年4月,张女士发现该店已关门,店外未贴出任何关门退费通知,该店店主电话也处于停机状态,多方联系未果的情况下,张女士拨打12315消费者投诉举报电话进行投诉,浔阳区市场监督管理局收到12315投诉平台转来投诉后,对该投诉进行了受理。

浔阳区市场监督管理局接到市民投诉后,通过实地核查和电话联系等方式,均无法联系到该店负责人,目前已将该店列入经营异常名录。企业或个

体工商户被列入经营异常名录后,将面临不良失信影响,企业的法定代表人或个体工商户负责人的信誉、信用会受到影响。市场监管部门工作人员提醒:消费者在进行预付式消费时选择商家要谨慎,要谨慎选择经营规模大、信誉度高的经营商家进行消费,应衡量实际所需,理性消费。不要轻信经营者的口头承诺,要签署书面合同,仔细审阅其中的条款,确保合法权益不受侵犯。消费时,注意留存宣传单页、合同、收据、发票、交易记录等证据,以备维权所需。

● 贷款咨询 ● 物流货运  
● 教育培训 ● 物业广场  
● 商务广场 ● 职场招聘  
● 生活便民 ● 出租转让

服务千家万户 贴近百姓生活

## 分类信息

地址:南湖支路17号

刊登热线  
0792-8567868  
13979214481

## 市社会福利院招聘

厨师(红案)1名。要求:年龄25岁以上,身体健康,无传染病及传染病史;具有良好的道德及职业素养,责任心强;持有二级及以上厨师证书及3年以上厨师工作经验。工资待遇:面议。

医生1名。要求:年龄30岁以上,持有执业医师资格证,从事临床分诊工作2年以上,责任心强,热爱养老护理工作。工资待遇:面议。

水电工1名。要求:男性,年龄55周岁以下,品行端正,身体健康,能吃苦耐劳,责任心强。持有效的水电工资能证,待遇面议。

养老护理员50名。要求:年龄50周岁以下,女性,文化程度小学以上,身体条件好,有经验者可放宽至55周岁。工资待遇:上一休一,2300元/月,上二休一,3550元/月。

单位福利:符合条件者享有保险待遇,四节福利(春节,三八,端午,中秋),高温补贴,生日福利,工龄补贴,培训等。

联系人:殷女士 电话:13970275077  
地址:九江市浔阳区李家坊南路23号

便民服务

商务合作

招商合作

招生培训

好运搬家8503058  
消费维权12315

康凯印刷  
画册·简报·联单·表格  
137 6722 8832 李先生  
0792-8222 570

宣传推广策划  
15279214911

免费新闻写作通讯员  
培训 详询:15170993505