

二马路社区 启动老旧小区改造 264户居民将迎来新环境



工人正在施工。

本报讯(记者 余超 文/摄)“您看这墙皮都脱落了,下雨天还漏雨,下水道也总堵,这次改造可真是改到我们心坎里了。”近日,在经开区滨兴街道二马路社区铁路宿舍里,居民张阿姨指着斑驳的墙面,向记者诉说着对老旧小区改造的期待。

据了解,港务局宿舍与铁路宿舍均建成于上世纪七八十年代,历经数十年使用,顶楼漏水、地面积水、雨水管破裂、墙体大面积发霉、地下管网堵塞等各类公共设施老化破损问题愈发突出。“每到下雨天,家门口的路就没法走,顶楼漏水更是让我愁了好几年。”铁路宿舍居民吴师傅此前就曾向社区反映过这些困扰。为此,经开区滨兴街道正式启动二马路社区港务局宿舍、铁路宿舍两个老旧小区标准化改造项目。此次改造计划投入资金500余万元,覆盖6栋居民楼共264户家庭。施工队已于9月初进场作业,预计11月完成全部改造工作,将进一步完善老旧小区相关配套功能。

二马路社区党委书记桂晓琴介绍,为确保改造精准对接居民需求,社区党委在施工前做足了“功课”。社区专门成立工作小组,工作人员逐户上门开展摸底调查,详细记录小区基础设施现状及居民的具体诉求。“我们把居民提出的顶楼防水、管网疏通、墙面翻新等意见和建议一条条梳理汇总,反复与上级部门沟通汇报,确保每一项需求都能被纳入改造考量。”桂晓琴说,改造方案的制定更是充分体现“民主协商”原则,社区通过组织居民代表座谈、上门征求独居老人等特殊群体意见,再联合设计单位反复优化,最终确定了“以人为本、按需改造”的施工计划,最大程度满足居民对居住环境的期待。

此次改造内容聚焦居民最关切的痛点问题:地面实施“白改黑”工程,加粗地下污水管,从根本上解决地面积水和管网堵塞难题;针对顶楼漏水、墙面发霉等问题,对顶楼和外墙进行专业防水处理,并重新粉刷楼道墙面。此外,小区外墙还将加装厨房接油槽、空调水收集管,更换伸缩式晾衣架,进一步完善居民生活配套设施。

“真是太好了!这里的房子又老又破,我家楼顶经常漏水。现在政府免费帮我们维修改造,太开心了!”谈及此次改造,铁路宿舍的吴师傅难掩喜悦,言语间满是对改造后生活的期待。

目前,两个老旧小区的改造工作正有序推进,施工人员按照既定计划逐步开展地面处理、管网更换、防水施工等作业。桂晓琴表示,社区将全程跟踪施工进度和质量,及时协调解决施工中可能出现的问题,确保改造工程保质保量完成,让264户居民早日住进“焕新”的家园,切实提升大家的幸福感、安全感与获得感。

城市有温度



“百家宴”共筑 邻里和谐梦

新感慨道:“平时工作压力大,很少有机会能静下心来听这么美的歌声。今天在这温馨的氛围里,感觉身心都得到了放松。”

京剧表演韵味十足,演员们一招一式尽显传统文化的魅力。台下的刘银华看得目不转睛,他兴奋地说:“我年轻的时候就喜欢听京剧,这么多年过去了,还是百听不厌。社区活动能把京剧演员请来,真是用心了,让我们这些老戏迷过足了瘾。”现场掌声不断,欢呼声此起彼伏,将活动的气氛推向了一个又一个高潮。

“这样的活动太好了,平时楼上楼下都不太熟悉,今天坐在一起吃饭聊天,感觉特别温暖,社区就是我们共同的大家庭!”居民张荣忠感慨地说道,话语中充满了对社区活动的认可和对邻里情谊的珍惜。他坐在餐桌旁,和周围的邻居们聊着家常,脸上洋溢着满足的笑容,“以前总觉得邻里之间就是住得近,现在才发现,原来大家可以像一家人一样相处。”

刚搬来社区不久的赵琴也激动地说:“我刚到这个社区,本来还有点担心会不适应。通过这次百家宴,我认识了好多热心的邻居,感觉一下子就融入了这个大家庭。以后有什么困难,我也不怕没人帮忙了。”

不少居民纷纷表示,这场百家宴活动让他们感受到了社区的关怀和温暖,增进了邻里之间的感情。大家在品尝美食的同时,也交流了生活的经验和心得,拉近了彼此的距离。这不仅仅是一场简单的聚餐,更是一次邻里之间心灵的沟通与交融。

宏脸上洋溢着幸福的笑容,眼中满是感动。她一边将自家做的点心分给周围的邻居,一边和大家亲切地交谈着,“以前就是上下楼碰到打个招呼,现在能坐下来好好聊聊,才知道大家都有这么多有趣的故事。”

一旁的张奶奶也笑着附和道:“是啊,我年纪大了,平时就盼着能多和人说话。这百家宴可太好了,让我认识了好多新朋友,感觉心里都亮堂了。”说着,她还热情地邀请旁边的年轻妈妈尝尝自己做的腌菜。

晚上文艺节目精彩纷呈,宛如一场绚丽的文化盛宴。青年夜校师生与社区居民携手登台,献上了歌曲演唱、京剧、乐器等表演。歌曲演唱环节,歌手婉转悠扬的歌声,仿佛天籁之音,在空气中缓缓流淌,让听众沉浸其中。一名年轻的上班族

本报讯(记者 金璐 文/摄)10月1日晚,由八里湖新区八里湖街道综合文化站主办,八里湖街道九龙新城社区承办的“国泰民安阖家月圆人和百家宴”主题活动,在社区幸福食堂温馨启幕。数百名居民如约而至,一场充满温情与欢乐的社区盛会就此拉开帷幕。

当天下午,居民们就陆续端来了自家精心烹制的拿手菜肴。天南地北的特色美食摆满餐桌,汇聚成一场充满温情与分享的百家宴。“平时工作忙,邻里之间交流不多,今天借着百家宴的机会,和大家一起做饭、聊天,感觉特别温暖。”带着两个孩子前来参加活动的居民李晓

合唱聚人心 红歌进万家

本报讯(记者 张倩)“我爱你中国亲爱的母亲,我为你流泪也为你自豪……”最近每个周日晚上,李公堤上都会飘扬着熟悉的旋律,散步的人群纷纷驻足,跟着音乐哼唱。这里正在举行由浔阳区委宣传部、浔阳区新时代文明实践促进中心共同组织的“幸福大家唱”红歌合唱活动,一首首经典红歌轮番上演,气氛热烈而温馨。

现场,来自浔浦街道梅绽坡社区的飞鹰艺术团的成员们与居民同台演唱,大家挥舞着小国旗,汇成一

片红色的海洋。“很激动,也很开心,为我们的祖国日渐富饶、强大由衷地感到骄傲。”飞鹰艺术团团员周慧珍激动地说。

“这些熟悉的旋律瞬间唤醒了我们的记忆,看着祖国发展越来越好,我们的生活也越来越好,心里真是美滋滋的,我们真是生活在了好时代。”“愿祖国山河无恙,人民安康。”现场不少市民纷纷说道。

“这次我们把红歌唱到了李公堤,通过与街道、社区合作,让更多的人参与其中,共同感受红歌带来

的精神力量和情感共鸣。今后,我们将继续组织这样的活动,让红色文化走进更多居民的日常生活。”活动主办方介绍。

浔浦街道梅绽坡社区党委书记、主任马新平告诉记者:“我们社区每隔一段时间也会举行各种各样的活动,有公益演出、公益讲座等,希望为那些有才艺的居民提供舞台,也让其他居民在家门口就能欣赏和参与精彩演出,这样不仅能增进邻里之间的感情,还能丰富大家的生活。”

- 贷款咨询
- 物流货运
- 教育培训
- 物业广场
- 商务广场
- 职场招聘
- 生活便民
- 出租转让

服务千家万户
贴近百姓生活

分类信息

地址:南湖支路17号



浔阳晚报旗下生活服务平台

刊登热线

0792-8567868
13979214481

资产招租



(扫码看详情)

九江市国资监管服务中心

九江国资平台

单位地址:九江市浔阳区十里大道30号 监督电话:0792-8112559
招商咨询电话:0792-8137022 15879235883 15070283667

招生培训

免费新闻写作通讯员
培训 详询:15170993505

招商合作

宣传推广策划
15279214911

- 消费维权:12315
- 供电服务:95598
- 交通救援:122
- 电话查询:114

小分类 大市场

刊登 13979214481
热线 15170993505