

# 市本级公租房今日公开摇号

## 11个地点959套房源供分配

本报讯(肖译 记者 包四华)经市政府批准,2024年市本级公租房公开摇号定于11月29日14时在市住建局举行。11月27日,在市大数据中心电脑专家、市赣北公证处和新闻媒体等的全程参与监督下,对公开摇号活动中使用的电脑、数据进行核对、整理、检查和封盘。经清点封盘后的所有数据、软件、光盘及电脑将交由市赣北公证处予以封存,待29日下午摇号活动开始时由公证人员现场拆封。

据介绍,原本参与此次公开摇号活动的分配对象为875户,因近期有2户放弃住房保障资格;2户因未实际在浔创业不符合住房保障准入条件取消保障资格,故参与此

次摇号分配对象为871户,可供摇号分配的房源959套。为保证本次摇号活动公平、公正、公开,前期市住房保障管护中心牵头对所有摇号软件、数据进行反复测试,确保中签结果的随机性,杜绝人为操作。

此次可供摇号分配的公共租赁住房房源共11个地点,959套。其中学院路怡和苑129套、八里湖怡景苑5套、庐山文明新城东侧怡芳苑280套、九园路和兴城大道交汇处西北角怡庐苑167套、濂溪大道与庐山大道交接处怡濂苑46套、庐山大道东侧怡居苑124套、十里大道延伸线怡溪苑79套、八里湖南组团永宁路南侧怡美苑19套、螺蛳山南山公园旁怡嘉苑68套、前进西

路新一中旁怡祥苑12套、新五中附近怡康苑30套。

各摇号房源均为已分配但经动态管理清退或收回的保障房源。怡康苑、怡嘉苑、怡祥苑为原经济适用住房或廉租住房房源,按原廉租住房标准进行简易装修,有60平方米、50平方米和50平方米以下三种户型,其中怡康苑包括怡康苑、桃李苑等周边保障房源。怡和苑、怡景苑、怡芳苑、怡庐苑、怡濂苑、怡居苑、怡溪苑、怡美苑为公共租赁住房房源,按公共租赁住房装修标准装修,有60平方米及以上两室一厅、60平方米一室一厅、50平方米两室一厅、50平方米一室一厅和约35平方米一居室五种户型。

### 晚报帮你问

#### 陆家垄延伸线 目前已有规划

本报讯(记者 张倩)近日,有市民询问陆家垄延伸线这一小段“断头路”是否会打通,具体有什么规划?

日前,记者来到陆家垄延伸线实地探访。在陆家垄延伸线这一小段“断头路”的尽头,记者看到有几个石柱子拦着,在石柱子的后方是大山,道路的右手边有一条通往慈云寺的小路,该段“断头路”的两边停了不少汽车。

“以前好像听说这条路会延伸到濂溪大道,怎么现在没动静了?”针对这一问题,记者联系了九江市自然资源局工作人员,该工作人员告诉记者,陆家垄路延伸线这一段在濂溪区虞家河片区详细规划中,“目前关于该路段施工已有规划,未来陆家垄路延伸线将往东北方向与庐山大道平接,并通过南北向新九星公路与濂溪大道平接,以此来加强科技城片区与虞家河乡的交通联系。”

### 悠然庐山 诗画九江

## “全球百家海外旅行商”走进江西采风首站活动举行

### 200余名旅行商到庐山实地踩线

本报讯(胡晓山 记者 张新红 余纯桃 文/摄)11月25日~26日,“全球百家海外旅行商”走进江西采风首站庐山行活动举行。来自新加坡、日本、马来西亚、泰国、印度尼西亚、菲律宾、越南、柬埔寨、老挝9个国家,中国香港、澳门、台湾地区及中国旅游精英会22个地区会员200余名旅行商参加庐山旅游专场推介会,并到庐山风景区景点实地踩线。

庐山旅游专场推介会在中英文版庐山宣传片中开幕。宣传片以图文解说的方式介绍了庐山的风光与文化,古风歌曲《庐山谣》、民谣歌曲《我在庐山遇见你》奏响动人心弦的旋律,让现场的旅行商们沉浸在音乐庐山的世界中。随后,庐山文旅控旅全面推介庐山旅游产品,马来西亚旅行商、海峡两岸暨香港旅行商代表畅谈庐山踩线行感受,中国旅游精英会、江西光大旅游集团、庐山文旅控股集团三方签署“万名海外游客”游庐山合作备忘录。现场,还开展了庐山诗词接龙游戏互动。中国旅游精



英会会长鲍立表示,这次采风活动是江西省内入境规模最大的的一次,200余名旅行商将把江西的每座城市,包括美丽的庐山推向整个东南亚国家和港澳台地区,在入境游圈内扩大江西旅游产品的影响力和知名度。

活动期间,全球百名海外旅行商走进庐山锦绣谷、花径、仙人洞景区,实地探访景区旅游资源、基础设施和配套服务,应接不暇的湖光山色,积淀丰厚的人文历史让踩线团旅行商称赞叫绝。新加坡旅行商唐钰莲感叹,没想到庐山风景比想象

的美,第一次来觉得很惊艳。

据悉,“全球百家海外旅行商”走进江西采风首站为庐山风景区,经过上饶市婺源、葛仙村、望仙谷、景德镇市等地行程后,历时一周返回南昌市。在经过海外市场6到8个月的产品研发与线路推荐后,江西与庐山入境游将在2025年迎来爆发式增长,吸引更多国际友人走进中国,推动江西旅游产业在服务品质、产品创新、市场拓展等方面实现升级与突破,提升中国旅游在全球旅游格局中的整体形象与影响力。

### 人保财险濂溪支公司 召开出租车业务座谈会

近日,人保财险濂溪支公司邀请市区8家出租车公司负责人召开座谈会,就出租车相关业务发展进行交流。

座谈会上,濂溪支公司负责人对出租车公司负责人的到来表示欢迎,对出租车公司多年来对人保品牌的信赖表示感谢,并介绍了2024年出租车保费收入以及理赔数据的情况,同时围绕出租车三者险和承运人险保额的提升以及出租车承保医保外用药险种进行讨论。濂溪支公司相关工作人员为出租车公司推介了人人安康、家财险等个非险种,希望能在这些险种领域有所突破。(饶雄颂)

### 市场监测

## 【本栏目由商务局协办】九江市2024年(11月19日~11月25日)生活必需品市场监测分析

### 11大类生活必需品价格与上周相比2涨5跌4平

商务局市场运行和商贸服务科分析提供

据生活必需品市场监测数据显示,11月19日~11月25日,九江市生活必需品价格涨跌互现。从大类看,奶制品和水果2类价格上涨;粮食、蛋类、调味品、水产品 and 蔬菜5类价格下跌;食用油、肉类、禽类和饮用水4类价格持平。

**粮食价格下跌,食用油价格持平。**上周我市粮食零售均价为5.7元/公斤,环比下跌0.3%。其中,小包装大米零售价格为5.69元/公斤,环比下跌0.4%;小包装面粉零售价格为5.71元/公斤,环比下跌0.2%。桶装食用油零售均价为17.11元/公斤,与上一周持平。其中,豆油的零售价格为12.11元/公斤,与上一周持平;花生油的零售价格为24.6元/公斤,环比下跌0.1%;调和油的零售价格为14.83元/

公斤,环比上涨0.1%。我市粮油库存充足,需求稳定,价格波动不大,预计后期我市粮油价格仍将以稳定为主。

**肉类零售价格持平。**上周我市肉类零售均价为53.09元/公斤,与上一周持平。其中,猪后腿肉价格为27.14元/公斤,环比下跌0.6%;猪五花肉价格为26.37元/公斤,环比下跌0.3%;猪排骨价格为50.44元/公斤,环比上涨0.7%;羊腿肉价格为60.2元/公斤,与上一周持平。受供需关系相对稳定、市场调节、季节性消费变化等因素综合作用,我市猪肉价格持平。预计后期我市肉类价格会继续震荡调整。

**蔬菜零售均价下跌。**上周我市蔬菜零售均价为8.91元/公斤,环比下跌0.9%。重点监测的30个蔬菜品

种“19涨10跌1平”。其中,土豆和莴笋的零售价格分别环比上涨7.8%和4.2%。油菜和茄子的零售价格分别环比下跌110%和7.7%。大棚蔬菜产量增加,物流运输便捷,消费者需求稳定等因素对蔬菜价格下跌起到推动作用。预计后期我市蔬菜价格呈现小幅震荡态势。

**禽类价格持平,蛋类价格下跌。**上周我市白条鸡零售价格为20.57元/公斤,与上一周持平。鸡蛋零售价格为12.38元/公斤,环比下跌1%。由于市场需求疲软,鸡蛋供应量增加,我市蛋类价格有所下跌。预计短期内我市蛋价总体呈现小幅震荡态势。

**水果零售均价上涨。**上周我市水果零售均价为6.93元/公斤,环比上涨0.7%。其中,柑橘零售价格环比上涨

25%;葡萄零售价格环比上涨3.6%。成本增加和消费需求增加,致使我市水果价格有所上涨。预计后期我市水果价格将继续呈现震荡态势。

**水产品零售价格下跌。**上周我市水产品零售均价为12.23元/公斤,环比下跌1.8%。其中,草鱼的零售价格环比下跌2.4%,鲫鱼的零售价格环比下跌2.1%。受市场供需关系变化、物流成本降低等多种因素影响,我市水产品价格有所下跌。预计短期内我市水产品价格呈现小幅震荡态势,但价格仍将以稳定为主。

此外,上周我市奶制品的零售均价为115.8元/公斤,环比上涨11.4%;调味品的零售均价为7.07元/公斤,环比下跌0.1%;饮用水的零售价格为3.1元/公斤,与上一周持平。