

## 阻碍交通 影响出行 对“马路水果摊”说不

本报讯(记者 周慧超)针对夏季水果摊贩占道经营乱象,浔阳区城管局市容监测中心启动专项整治行动,采取错时巡查、文明执法的方式,对占道经营的摊贩进行耐心的劝导,通过疏导讲解和执法相结合的方法,共劝离流动摊贩50余起,规范店外经营30余起。

夏季以来,不少水果摊贩瞄准“商机”,在主要道路、小区门口占道设摊、沿街叫卖,贩卖过程中非机动车乱停阻碍交通,影响居民出行,部分商家随意丢弃的果皮垃圾,也对市容环境造成一定影响,引发市民多次投诉。

执法人员根据摊贩经营时段规律,实行早中晚三班倒巡查机制,重点加强早晚高峰时期市民集中出行时段的管控力度。在执法过程中,城管队员坚持“以人为本,教育引导”的原则,对水果摊主进行宣传教育,向其宣传相关政策法规,讲解有关市容管理条例,告知其占道经营潜在的安全隐患和危害,使其认识到规范经营、遵守市容环境秩序的重要性,并劝导其规范经营。

据悉,浔阳区城管部门已建立“整治-巩固-提升”长效管理机制。下一步还将联合市场监管部门,在重点区域设置夏季水果临时摊位疏导点,重点加大占道经营行为的巡查和管控力度,以精细化管理有效应对并遏制各类违法违规行为,不断提升城市管理水平和市民群众的满意度。

## 新建小区烂尾停建 多部门联动解民烦忧 60余居民喜领“不动产证”



本报讯(占浩 胡鹏翼 记者 葛先虎 文/摄)“非常感谢市自然资源局不动产中心和开发区分局的工作人员,没有他们的帮忙,我的不动产证,不知道什么时间能拿到。这个房子,是我们夫妇一辈子的心血啊!”5月19日早上,九江经开区长江国际小区的居民江红萍笑着对记者说。

长江国际小区项目于2012年开发建设,按照合同约定2016年6月30日交房,但时至今日该项目仍未完工。自2014年以来,复工已近8年。2017年11月26日,经开区分局包案长江国际烂尾楼小区处置,此后,经开区分局协调各方,初步达成了“部分引资、以房养建”的思路,推进项目持续建设。经区管委会多部门联动,该小区住宅2号、3号楼顺利交房。

因物业、不动产证等问题,小区居民多次向经开区分局负责人反映诉求。2023年6月15日,该局了解信息后,负责人立即安排专人主动出击,靠前作为。在沟通过程中得知,小区业主对于经开区政府化解烂尾楼顺利交房的工作相当认同和满意。分局工作人员了解居民的诉求后,先后邀请区信访办、向阳街道办事处、区物管办、市场监督管理局共同解决小区的几项难题。

经过多部门联动,目前该小区的学区划定、新物业入驻问题已得到解决,60余户居民也顺利拿到了不动产证。

该分局的工作人员告诉记者,为切实解决长江国际小区业主诉求,分局将继续联合其他部门,早日将小区的问题全部解决,让小区居民安居乐业。

## 市消防救援支队筑牢安全防线 赠送“一键报警”装置

本报讯(记者 余超)日前,八里湖新区消防救援大队举行“一键报警”装置赠送仪式,幼儿园、生产企业、养老机构等27家单位负责人领取了该装置。活动现场,防火监督人员向单位负责人详细讲解了该装置的作用及安装使用方法,要求各单位安装完成后,至少每月进行一次测试,确保装置有效。同时建立“一键报警”装置使用、测

试、保养台账,要求全体人员应熟练掌握装置使用方法,确保在紧急情况下能成功起到预警作用。

据介绍,“一键报警”装置主要安装于未安装火灾自动报警系统的人员密集场所(含劳动密集型企业)和使用功能复杂的多业态混合生产经营场所。该装置具备无线组网功能,能够实现一键按下、全域报警,是增强未安装火

灾自动报警系统场所技防能力的重要手段,有利于火灾早期预警,为火灾处置和人员疏散争取宝贵时间。

截至目前,市消防救援支队已在全市安装500余套“一键报警”装置,普及安装工作正在有序推进。该支队还将持续加大推广力度,逐步将“一键报警”装置拓展至各领域场所。

## 粽叶飘香传温情 党建共建暖民心



本报讯(王佐 龚玲 记者 吴业园 文/摄)5月22日,在端午佳节来临之际,九江银行公园支行党支部与浔阳区琥珀山社区党委联合开展“粽叶飘香,浓情端午”主题党日活动。通过包粽子、走访慰问烈属等形式,将节日温情与党组织的关怀送到群众心坎上。

当日上午9时,琥珀山社区活动室内粽叶飘香、欢声笑语。九江银行公园支行和社区的党员志愿者与居民代表齐聚一堂,共同参与包粽子活动。经验丰富的居民手把手教年轻党员卷粽叶、填糯米、扎

棉线,大家一边交流包粽技巧,一边讲述端午习俗背后的家国情怀。“包粽子不仅是手艺的传承,更是党群连心的纽带。”社区老党员熊阿姨感慨道。一片片粽叶,一捧捧糯米,在一双双灵巧的手中,不一会儿就变成了一个个漂亮的粽子。随后,公园支行党员志愿者与社区工作人员走访了辖区两户烈属家庭,将饱含祝福的粽子送至他们手中。在95岁高龄烈属张继兰奶奶家中,志愿者们送上慰问品,认真聆听她讲述革命故事。“党和政府一直记着我们,社区逢年过节都来探望,心里特

别暖。”张奶奶紧握志愿者的手连连道谢。公园支行党支部书记龚林妹表示:“革命烈士为民族独立和人民解放建立了卓越功勋,我们要传承红色基因,用实际行动关爱烈属,让英雄精神代代相传。”

此次活动是社区“党建+社区+志愿服务”模式的生动实践。下一步,九江银行公园支行党支部将继续以传统节日为契机,深化与共建单位的合作,开展更多有温度、有深度的惠民活动,以党建引领发展,为辖区百姓提供更多优质的金融服务。

## 出租公告

现有写字楼、住房共十三处,拟公开对外长期出租(房屋具体信息附后),有意承租者请携带身份证及复印件与联系人商谈。

联系人:邓先生、陈先生

联系电话:13517928869(邓)、13970259935(陈)

2025年4月30日

| 序号 | 地 址                         | 面积(㎡)  | 备注        |
|----|-----------------------------|--------|-----------|
| 1  | 信华写字楼、长虹大道280号(信华国际商务中心11层) | 374.8  | 简装        |
| 2  | 信华写字楼、长虹大道280号(信华国际商务中心写字楼) | 136.05 | 简装        |
| 3  | 信华写字楼、长虹大道280号(信华国际商务中心写字楼) | 76.8   | 简装        |
| 4  | 首府天湖美、柴桑区沙湾路玉兔山(公寓三单元)      | 102.5  | 毛坯、可做仓库使用 |
| 5  | 京九路9号联盛九江快乐城5幢              | 97.69  | 毛坯、可做仓库使用 |
| 6  | 京九路9号联盛九江快乐城4幢              | 51.17  | 毛坯、可做仓库使用 |
| 7  | 山海会、海会镇环山路20号山海会42幢         | 53.44  | 毛坯、可做仓库使用 |
| 8  | 绿地ICC大都会、绿地ICC大都会2号楼        | 51.17  | 毛坯、可做仓库使用 |
| 9  | 长城路19号信华城市华庭A2栋             | 48.25  | 毛坯、可做仓库使用 |
| 10 | 八里湖大道399号国际湾2栋              | 75.02  | 毛坯、可做仓库使用 |
| 11 | 湓浦路35-47号                   | 122.51 | 简装        |
| 12 | 湖滨小区34栋                     | 68.04  | 简装        |
| 13 | 湖滨小区29栋                     | 78.5   | 简装        |